

UVOD

U savremenom bankarstvu proces kreditiranja je znatno složeniji nego u ranijim uslovima. Kreditni zahtjevi ulaze u proceduru čiji je cilj izvršenje adekvatne analize kreditnog rizika.

Kreditni proces se sastoji od:

- Priprema i donošenje kreditnih odluka
- Elementi kreditnog izvještaja
- Faktori kreditnog rizika
- Monitoring kredita i
- Portfolio strategija zajmovnih plasmana.

Kod struktuiranja kredita potrebno je reći da se pod struktuiranjem kredita podrazumijeva utvrđivanje uslova pod kojima se zaključuje kreditni ugovor između banke kao kreditora i kompanije. Ovdje spadaju:

- Ročnost kredita
- Kamata
- Kolateral (pokriće)
- Zaštitne klauzule.

Kod ročnosti kredita postoji šema na bazi ročnosti koja izgleda ovako:

- kratkoročni krediti - do 1 godine
- srednjoročni krediti - od 1 do 7 godina
- dugoročni krediti - obično preko 10 godina

Kod kamate je potrebno reći da normalna kamatna stopa sadrži dvije osnovne komponente: **Realnu kamatnu stopu i stopu inflacije.** A što se tiče zaštitnih klauzula one znače obezbjeđenje za kreditorsku banku.

Postoji nekoliko oblika kredita:

- kratkoročni krediti za obrtna sredstva
- investicioni krediti
- revolving krediti
- krediti za finansijsko prestruktuiranje
- hipotekarni krediti za nepokretnost
- potrošački zajmovi.

Kratkoročni krediti za obrtna sredstva se odobravaju za povremene zalihe ili za pokriće potraživanja od kupaca.

Investicioni kredit se koristi za finansiranje fiksnih aktiva kao i trajnog obrtnog kapitala.

Revolving krediti su srednjoročnog tipa sa normalnim tokovima trajanja od 1 do 3 godine.

Kredit za finansijsko prestruktuiranje su vezani za finansiranja kupovine preduzeća ili za neke druge velike finansijske transakcije.

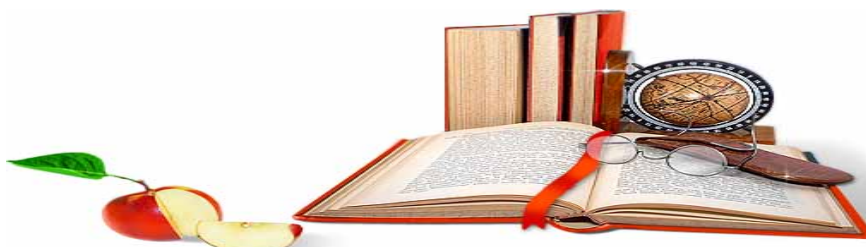
Hipotekarni krediti za nepokretnost se koriste za finansiranje izgradnje stanova, poslovnih zgrada i sl.

Potrošački zajmovi se daju za kupovinu automobila i drugih tajnih potrošačkih proizvoda itd.

**----- OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD MOŽETE PREUZETI
NA SAJTU WWW.MATURSKI.NET -----**

**BESPLATNI GOTOVI SEMINARSKI, DIPLOMSKI I MATURSKI TEKST
RAZMENA LINKOVA - RAZMENA RADOVA
RADOVI IZ SVIH OBLASTI, POWERPOINT PREZENTACIJE I DRUGI EDUKATIVNI MATERIJALI.**

**WWW.SEMINARSKIRAD.ORG
WWW.MAGISTARSKI.COM
WWW.MATURSKIRADOVI.NET**



NA NAŠIM SAJTOVIMA MOŽETE PRONAĆI SVE, BILO DA JE TO **SEMINARSKI**, **DIPLOMSKI** ILI **MATURSKI** RAD, POWERPOINT PREZENTACIJA I DRUGI EDUKATIVNI MATERIJAL. ZA RAZLIKU OD OSTALIH MI VAM PRUŽAMO DA POGLEDATE SVAKI RAD, NJEGOV SADRŽAJ I PRVE TRI STRANE TAKO DA MOŽETE TAČNO DA ODABERETE ONO ŠTO VAM U POTPUNOSTI ODGOVARA. U BAZI SE NALAZE **GOTOVI SEMINARSKI, DIPLOMSKI I MATURSKI RADOVI** KOJE MOŽETE SKINUTI I UZ NJIHOVU POMOĆ NAPRAVITI JEDINSTVEN I UNIKATAN RAD. AKO U **BAZI** NE NAĐETE RAD KOJI VAM JE POTREBAN, U SVAKOM MOMENTU MOŽETE NARUČITI DA VAM SE IZRADI NOVI, UNIKATAN SEMINARSKI ILI NEKI DRUGI RAD RAD NA LINKU **IZRADA RADOVA**. PITANJA I ODGOVORE MOŽETE

DOBITI NA NAŠEM **FORUMU** ILI NA **maturskiradovi.net@gmail.com**